

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 652

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 11998/179 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου με το χαρακτηρισμό του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου, Μηλτιάδου και Μεσσηνίας ως χώρου κοινόχρηστου πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.
5. Την υπ' αριθ. Α7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».
6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
7. Το Π.Δ. 910/7 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.
8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περι συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίου Πόλεων , Κωμών κ.λ.π.».
10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. II).
11. Τον Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».
12. Την υπ' αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.
15. Την υπ' αριθ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».
16. Την απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Γαλατσίου αρ. 45/31.3.86.
17. Την από 23.4.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας προς το Συμβούλιο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων Νομ/κού Διαμερίσματος Αθηνών.
18. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων του Νομ/κού διαμ. Αθηνών που πάρθηκε κατά την 15η πράξη και 14η συνεδρία στις 25.4.86 και είναι:

α) Υπέρ της έγκρισης της τροποποίησης του ρυμ. σχεδίου Γαλατσίου, με το χαρακτηρισμό του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου, Μεσσηνίας και Μηλτιάδου ως χώρου κοινοχρήστου πρασίνου, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την από 23.4.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας για τους λόγους που αναφέρονται σ' αυτή και σύμφωνα με την απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Γαλατσίου αρ. 45/86.

β) Υπέρ της απόρριψης των ενστάσεων που υποβλήθηκαν κατά της 40/82 απόφασης του Δήμου Γαλατσίου για τους λόγους που αναφέρονται στον πίνακα ενστάσεων που συνοδεύει την από 23.4.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Γαλατσίου με το χαρακτηρισμό του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου, Μεσσηνίας και Μηλτιάδου ως χώρου κοινοχρήστου πρασίνου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

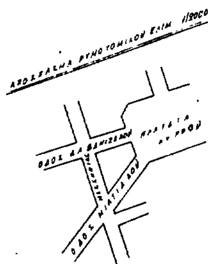
Αθήνα, 21 Μαΐου 1986

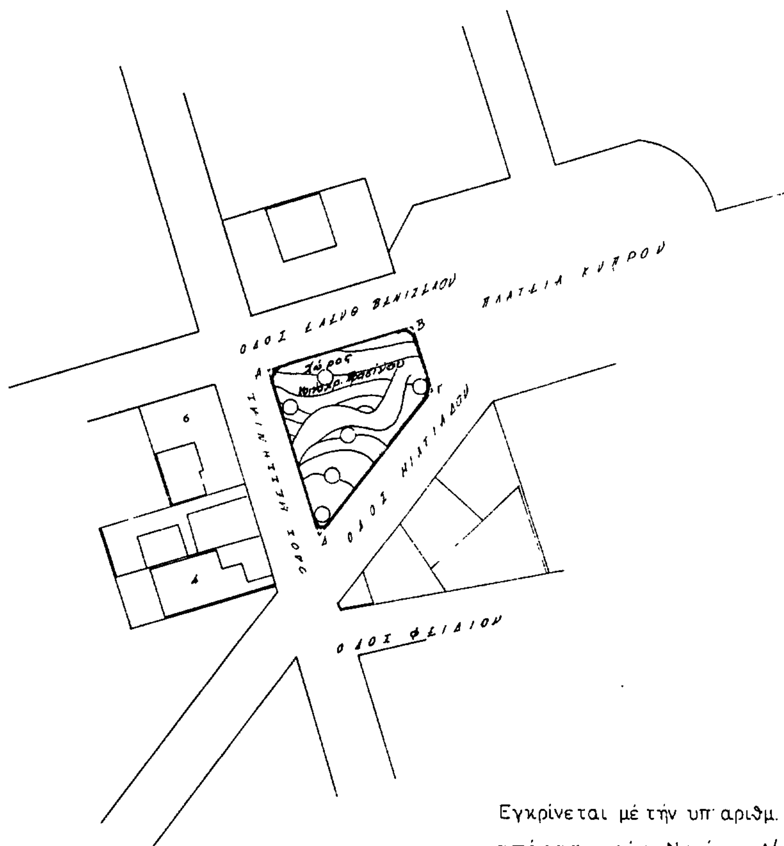
Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500





Εγκρίνεται μέ τήν υπ' αριθμ. 11998/179/86. απόφαση τού κ. Νομάρχη Δ/τος Αθηνών πού δημοσιεύθηκε στό υπ' αριθμ. φύλο τού Δ' τεύχους τής Εφημερίδας τής Κυβέρνησης της

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΘΗΝΑ 22-5-86
Γ. ...Α
αρχ. με 2ο Β.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘΜ: 11998/179/86.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 21-5-1986.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ/ΤΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ.

Αριθ. οικ. 3660 (2)

Αναγνώριση σαν οικοδομήσιμου του αποκλεισμένου (τυφλού) οικοπέδου του Γεωργίου Δασκαλόπουλου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηκίων (Ν. Κορινθίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1926 Π. Δ/τος που κυρώθηκε με το από 2.8.1927 Π. Δ/γμα με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 43, 44 και 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» κ.λ.π.

2) Τις διατάξεις του Ν. 651/1977 και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 3).

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4) Τους αριθ. 5422/1907, 14865/1950, 32516/1956 και 26092/1979 τίτλους ιδιοκτησίας.

5) Την υπ' αριθ. 6/18.4.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

α) Χαρακτηρίζουμε το οικόπεδο του Γεωργίου Δασκαλόπουλου που βρίσκεται εντός ρυμοτομικού σχεδίο Αθηκίων (Ν. Κορινθίας) και φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 3660/1986 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση και στερείται προσώπου σαν οικοδομήσιμο με τους παρακάτω όρους δομήσεως:

1) Μέγιστο ποσοστό καλύψεως εξήντα τοις εκατό (60%).

2) Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων του κτιρίου δύο (2) με μέγιστον ύψος αυτού οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.

3) Συντελεστής δομήσεως ένα (1).

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Γ.Ο.Κ./1985.

β) Η ισχύς της αποφάσεως αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 19 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

Α. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΘΗΚΙΩΝ

ΚΑΙ ΙΔΙΟΚΤ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΓΑΤΣΙΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

οροφοι	2
Μαξ	8.50 μ
Κάλυψη	60 %
Σ.Δ.	1
Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ΓΟΚ 1985	

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ

Ο.Γ.

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΠΑΡΑΔΕΙΣΗ (ΑΡΤΙΟ)

Α. ΠΑΠΑΙΚΑΝΟΥ

ΚΑΡΟΥΝΗΣ (ΑΡΤΙΟ)

ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ (ΑΡΤΙΟ)

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Ε. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ

ΚΑΝ/ΝΟΣ ΔΗΜΑΚΟΣ (ΑΡΤΙΟ)

Γ. ΛΕΚΚΑΣ

ΔΟΥΚΑΣ (ΑΡΤΙΟ)

(ΑΡΤΙΟ)

ΑΝΑΣΤ. ΛΑΘΟΥΡΗΣ

ΜΙΧ. ΛΑΘΟΥΡΗΣ

Ε. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ (ΑΡΤΙΟ)

ΠΡΟΒΛ. ΑΠΟ ΤΟ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ

ΟΔΟΣ

Το ωαεόν διάγραμμα συνοδεύει γνωμάτευσ. αριθ. 3660/19-5-1986 απόφαση του Νομάρχη Κορινθίας

Κόρινθος 19/5/1986

Εθεωρήθη

Η Προϊσταμένη

Γ. Σταφυλοπούλου — Α. Μακρυπαίνη

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ — ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ ΜΑΙΟΣ 1986

ΚΩΣΤΑΣ ΧΡ. ΞΕΝΗΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Σ.Υ.Α.

ΚΟΡΙΝΘΟΣ: ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 29

ΤΗΛ. 21-075

Αριθ. 2712 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας, Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 299 Α'/1923) «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ Α'/1968) «Περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/1970 (ΦΕΚ 220Α/71) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/83).

3. Το Π. Δ/γμα 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165Α'/83) «Μεταβίβαση αρμοδιότητος στους Νομάρχας έγκρισης τροπ/σεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

4. Το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α/18.12.85) «Γεν. Οικοδ. Κανονισμός».

α) Την 15/1986 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας.

β) Την 199/7/25.4.86 Απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας για την έγκριση της υφισταμένης οδού Κασομούλη, όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την Προισταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Λάρισας διάγραμμα που συνοδεύει αυτή την Απόφαση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 29 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

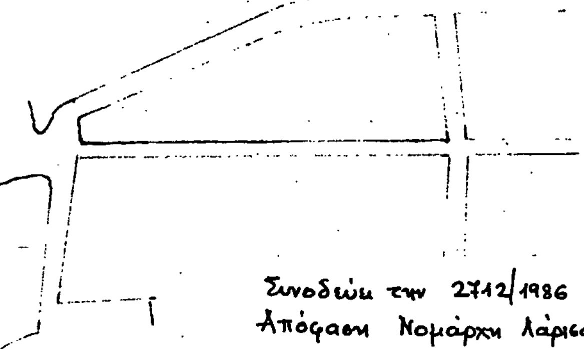
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

25763
22

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ
στην οδό ΚΑΣΟΜΟΥΛΗ

ΕΛΑΣΣΟΝΑ ΜΑΡΤΗΣ '86
ο Μηχανικος

ΠΕΤΡΟΣ ΧΑΤΖΗΝΑΣ



Συνοδεύει την 2712/1986
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
Η Προϊσταμένη Τ.Π.&Π.Ε.



Μ. ΛΙΒΕΡΗ

Συνοδεύει την με αριθμ. 15/86
απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ελασσόνας
Ελασσόνα Απρίλη 1986
Ο Δήμαρχος



ΠΕΤΡΟΣ ΧΑΤΖΗΝΑΣ

ΚΛ. 1:500

Αριθ. Τ.Π. 2918 (4)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου στο Γάζωρο, Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 9 του από 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.

3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις.

4) Το αρ. 1 του Ν.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».

5) Το με αριθ. πρωτ. 1423/12.9.1985 έγγραφο της Κοινότητας Γαζώρου με το οποίο διαβιβάζονται όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το Νόμο για τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου.

6) Την 7/2/12.3.86 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό του χώρου για την ανέγερση Γυμνασίου στο Γάζωρο στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1/500 με τους παρακάτω όρους δόμησης.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 40%

Συντελεστή δόμησης 0,5%

και μέγιστο ύψος 11.00μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 29 Απριλίου 1986.

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Γάζωρο: Χαρακτηρισμος Χώρου για την ανέγερση Γυμνασιου

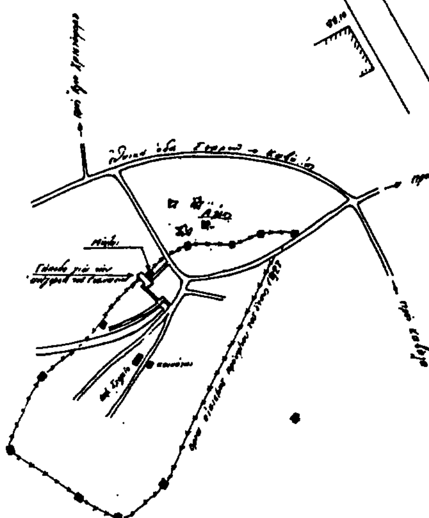
κλίμαξ 1:500

Βασ. Βαρβαρά
Β Γ
Κυριάκος Κωνσταντά
Μύλοι
Ν. Καράβαλης
Ζαχ. Θεοφιλίδης
Ν. Καράβαλης
Αλ. Καλής
Ναούα Ταξιάρχου
Απ. Γεωργιάδης
Α Δ Ε Η Ζ

Χωρος για την ανέγερση Γυμνασιου

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΗΑ)
Ε = 10.063 m²
Εμβαδόν Γηπέδου (ΘΙΚΛΜΘ) = 7.733,60 m²

ΣΗΜΕΙΩΣΗ.
Τό οἰκόπεδο (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) βρίσκεται ἐντός τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ προϋφ[ισταμένου] τοῦ ἔτους 1923.
Ἡ ἀποτύπωση ἔγινε σύμφωνα μέ τήν ὑπάρχουσα επιτόπια κατάσταση.



ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟΫΦ[ΙΣΤΑΜΕ]ΝΟΥ
ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Σέρραι 23-4-1986
Η Προϊσταμένη Τμ. Πολ. Πολεοδ. Εφαρμ.
Χρ. Θεοδωρίδου
Πολ. Μηχ/κός με 4ο β.

ΕΓΚΡΙΘΗ
Με την 2918/28-4-86
Απόφαση
Ο Νομάρχης
Παραμιώτης Μαυρίδης